



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΑΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**  
**Τμήμα Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης**  
**Ενέργειας και Φυσικών Πόρων**

Ταχ. Δ/ση : Αμβρακίας 23  
 Ταχ. Κώδικας : 47100  
 Πληροφορίες : Δ. Γούλα  
 Τηλέφωνο : 2681363113  
 Fax : 2681075505  
 e-mail : diogenia@peartas.gov.gr

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Άρτα, 19 Ιανουαρίου 2016

Αρ. Πρωτ. : οικ.Δ.Α.76

Αρ. Φακ. : Φ14.284

**Σημείωση:** Το εφεδρικό Η/Ζ, η αντλία και η δεξαμενή πετρελαίου κίνησης δεν συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα άδεια.

**ΘΕΜΑ:** «Παράταση κατά δύο (2) έτη της διάρκειας ισχύος της αρ.πρωτ.:Δ.Α.2647/Φ14.284/28-12-2012 Άδειας Κτιριακής Επέκτασης (όπως τροποποιήθηκε με την αρ.πρωτ.:Δ.Α.1812/Φ14.284/03-09-2013 Απόφαση της Υπηρεσίας μας), Βιομηχανίας Προϊόντων Γάλακτος της εταιρείας «ΗΠΕΙΡΟΣ Α.Ε.Β.Ε.», που βρίσκεται στη θέση «ΝΕΓΡΕΣΙ», Τ.Κ. ΑΜΜΟΤΟΠΟΥ στη Δ.Ε. ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ του Δήμου ΑΡΤΑΙΩΝ του Νομού ΑΡΤΑΣ.»

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ'08: 10.51.1, 10.51.3, 10.51.4

Α.Φ.Μ. : 094418649

ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΗ : Θέση «ΝΕΓΡΕΣΙ», Τ.Κ. ΑΜΜΟΤΟΠΟΥ, Δ.Ε. ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ, Δήμος ΑΡΤΑΙΩΝ

**Α Π Ο Φ Α Σ Η**  
**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΤΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15-10-22 Β.Δ., του από 16-3-1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 και 02-08-58 Β.Δ. και τα Π.Δ.902/75 και 274/97, του Π.Δ. 44/1987, του Π.Δ. 1180/1981, της ΥΑ Αριθμ.1958/2012, του Παραρτήματος ΙΙ της ΚΥΑ Η.Π.15393/2332, της ΚΥΑ Αριθμ.οικ.3137/191/Φ.15 (ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012), Αριθ. Φ.15/4187/266 (ΦΕΚ 1275/Β/11-4-2012), των Νόμων Ν.4014/2012, Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α'/17-6-2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του Ν.3325/05(ΦΕΚ 68/Α/11-3-05), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, των ΚΥΑ με αρ.πρωτ.:Φ.15/4187/266/21-03-2012 (ΦΕΚ 1275/Β/11-04-2012), Κ.Υ.Α. Αριθμ. οικ.14684/914/Φ.15 (ΦΕΚ 3533/Β/31-12-2012) και αριθμ. Οικ.12684/92/2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3181 Β'), των ΥΑ Αριθμ. Οικ.483/35/Φ.15 (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012), ΥΑ Αριθμ. 484/36/Φ.15 (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012), του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», και του Π.Δ.140/2010 (ΦΕΚ 233/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».
2. Το με αρ.πρωτ.:Δ.Α.2787/24-12-2015 συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο της εταιρείας «ΗΠΕΙΡΟΣ Α.Ε.Β.Ε.», μέσω του οποίου αιτείται την παράταση της αρ.πρωτ.:Δ.Α.2647/Φ14.284/28-12-2012 άδειας κτιριακής επέκτασης για τη ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΣ, που βρίσκεται στη θέση «ΝΕΓΡΕΣΙ» στην Τ.Κ. ΑΜΜΟΤΟΠΟΥ, Δ.Ε. ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ στο Δήμο ΑΡΤΑΙΩΝ του Νομού ΑΡΤΑΣ.

3. Την αρ.πρωτ.:38130/1224/30-07-2015 ανανέωση-τροποποίηση και κωδικοποίηση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας.
4. Την αρ.πρωτ.:Δ.Α.2647/Φ14.284/28-12-2012 Άδεια Κτιριακής Επέκτασης διάρκειας τριών ετών για την εν λόγω Μονάδα, και την αρ.πρωτ.:Δ.Α.1812/Φ14.284/03-09-2013 τροποποίηση αυτής.
5. Την από 13-01-2016 έκθεση αυτοψίας - εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

### Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. Παρατείνουμε κατά δύο (2) έτη, δηλαδή έως 28-12-2017, τη διάρκεια ισχύος της αρ.πρωτ.:Δ.Α.2647/Φ14.284/28-12-2012 Άδειας Κτιριακής Επέκτασης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αρ.πρωτ.:Δ.Α.1812/Φ14.284/03-09-2013 Απόφαση της Υπηρεσίας μας, της Βιομηχανίας Προϊόντων Γάλακτος της εταιρείας «ΗΠΕΙΡΟΣ Α.Ε.Β.Ε.», που βρίσκεται στη θέση «ΝΕΓΡΕΣΙ» της Τ.Κ. ΑΜΜΟΤΟΠΟΥ, Δ.Ε. ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ του Δήμου ΑΡΤΑΙΩΝ του Νομού ΑΡΤΑΣ.

2. Να λαμβάνονται, τόσο κατά το στάδιο κατασκευής όσο και κατά τη λειτουργία της μονάδας, όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ 293Α), του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ209/Α/21-9-2011), της ισχύουσας Νομοθεσίας και της αρ.πρωτ.:38130/1224/30-07-2015 ανανέωσης-τροποποίησης και κωδικοποίησης Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας.

3. Η έναρξη της λειτουργίας της δραστηριότητας, αφού ολοκληρωθεί η κτιριακή επέκταση είναι δυνατή, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 1 της αριθμ. Οικ.12684/92/2014 (ΦΕΚ 3181 Β΄) ΚΥΑ., με την προϋπόθεση να έχετε λάβει τα απαραίτητα επιμέρους δικαιολογητικά ή/και εγκρίσεις, όπως σας καθορίστηκαν με το αρ.πρωτ.:Δ.Α.2787/24-12-2015 σχετικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας, και αναφέρονται παρακάτω :

- Υπεύθυνη δήλωση των κατά περίπτωση αντίστοιχης ειδικότητας μηχανικών ότι τα προβλεπόμενα έργα εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις εγκριθείσες μελέτες.
- Υπεύθυνη Δήλωση ότι τηρούνται οι προβλέψεις της ΚΥΑ Φ15/οικ.1589/104 (ΦΕΚ 90Β΄/2006) περί πυροπροστασίας, για την εν λόγω δραστηριότητα
- Άδεια από το Τμήμα Κτηνιατρικής της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Πρέβεζας (εάν απαιτείται νέα).
- Αντίγραφο Οικοδομικής Αδείας, ή βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4014/2011 ή στο Ν.4178/2013.
- Πιστοποιητικό υδραυλικής δοκιμασίας για τους ατμολέβητες και πιστοποιητικό παραλαβής, βάσει της Αριθ.οικ.10735/651/2012 Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 2656 Β΄).
- Άδεια χρήσης νερού για τη γεώτρηση.
- Άδεια για το Η/Ζ.
- Συμβάσεις/ ιδιωτικά συμφωνητικά με αδειοδοτημένες μονάδες για τη διάθεση της ιλύος που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της μονάδας, του τυρογάλακτος και των λοιπών αποβλήτων της μονάδας.

4. Τα παραπάνω δικαιολογητικά/εγκρίσεις πρέπει να βρίσκονται σε ισχύ και στο χώρο της μονάδας. Έλλειψη ή μη ισχύς των απαιτούμενων δικαιολογητικών ή εγκρίσεων επισύρει την επιβολή κυρώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.3982/2011 και την κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσα Υπουργική Απόφαση 484/36/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 230 Β΄).

5. Πριν την έναρξη της λειτουργίας της δραστηριότητας, οφείλετε να ενημερώσετε σχετικά την Υπηρεσία μας, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 2 της αριθμ. Οικ.12684/92/2014 (ΦΕΚ 3181 Β΄) ΚΥΑ. Η Υπηρεσία μας θα προβεί εκ των υστέρων στους κατά το Νόμο ελέγχους.

6. Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η αρ.πρωτ.:Δ.Α.2647/Φ14.284/28-12-2012 Άδεια Κτιριακής Επέκτασης, όπως τροποποιήθηκε με την αρ.πρωτ.:Δ.Α.1812/Φ14.284/03-09-2013 Απόφαση της Υπηρεσίας μας.

7. Η άδεια αυτή θα πρέπει να βρίσκεται στο χώρο της μονάδας και να επιδεικνύεται σε κάθε αρμόδιο σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

8. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του/της Γενικού/ής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου ελήφθη γνώση αυτής, ενώ η άσκηση της παραπάνω ειδικής διοικητικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση ένδικων βοηθημάτων ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α).

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΤΑΣ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΨΑΘΑΣ**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ (για ενέργειες όπου απαιτούνται):**

- |      |   |                  |
|------|---|------------------|
| (1)  | Υπουργείο Οικονομικών<br>Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας Ελλάδος<br>Διεύθυνση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα<br>Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης, Έρευνας και Τεχνολογίας<br>Πειραιώς 46 & Επονιτών, 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ , Τ.Θ. 80847 |                  |
| (2)  | Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Αρταίων,   | 47100 ΑΡΤΑ       |
| (3)  | Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας<br>Γενική Δ/ση Χωρ/κής & Περιβ/κής Πολιτικής<br>Δ/ση Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου<br>Τμήμα Περ/κού και Χωρ/κού Σχεδιασμού<br>5 <sup>ο</sup> χλ. Ε.Ο. Ιωαννίνων-Κοζάνης             | 45445 ΙΩΑΝΝΙΝΑ   |
| (4)  | Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Άρτας,  | 47100 ΑΡΤΑ       |
| (5)  | Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας Ν. ΑΡΤΑΣ,   | 47100 ΑΡΤΑ       |
| (6)  | Περιφέρεια Ηπείρου<br>Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγρ/σμού, Περιβάλλοντος & Υποδομών<br>Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού<br>Τμήμα Κινήτρων Περιφερειακής Ανάπτυξης<br>Πλατεία Πύρρου 1, Διοικητήριο  | 45221 ΙΩΑΝΝΙΝΑ   |
| (7)  | «ΗΠΕΙΡΟΣ Α.Ε.Β.Ε.», «ΝΕΓΡΕΣΙ», ΑΜΜΟΤΟΠΟΥ,   | 48200 ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ |
| (8)  | Αστυνομικό Τμήμα Περιφέρειας Άρτας,   | 47100 ΑΡΤΑ       |
| (9)  | Πυροσβεστική Υπηρεσία Άρτας, Ζάρρα & Αρισταγόρα,  | 47100 ΑΡΤΑ       |
| (10) | Δ.Ε.Η. ΑΡΤΑΣ,   | 47100 ΑΡΤΑ       |
| (11) | Δ.Ο.Υ. ΑΡΤΑΣ,   | 47100 ΑΡΤΑ       |
| (12) | Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Θησέως 55-57,  | 17671 ΚΑΛΛΙΘΕΑ   |
| (13) | Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Άρτας,<br>Τμήμα Κτηνιατρικής, Φλέμινγκ 6,  | 47100 ΑΡΤΑ       |
| (14) | Διεύθυνση Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Άρτας,  | 47100 ΑΡΤΑ       |
| (15) | Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Άρτας<br>Τμήμα Περιβ/κής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου   | 47100 ΑΡΤΑ       |
| (16) | Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Άρτας<br>Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων, Ταγμ. Χ. Παπακώστα 6,<br>(Το γήπεδο έχει πρόσοψη στην Επαρχιακή Οδό Νο 5 Καμπής-Αμμοτόπου)   | 47100 ΑΡΤΑ       |
| (17) | Ε.Φ.Ε.Τ. Περιφερειακή Δ/ση Ηπείρου, Λεωφόρος 8 <sup>ης</sup> Μεραρχίας &<br>Θ. Σοφούλη, ισόγειο 2, Κτίριο Δ   | 45445 ΙΩΑΝΝΙΝΑ   |
| (18) | Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Πρέβεζας<br>Τμήμα Κτηνιατρικής, Λ. Ειρήνης 65,   | 48100 ΠΡΕΒΕΖΑ    |