



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Τμήμα Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης,
Ενέργειας και Φυσικών Πόρων

Ταχ. Δ/ση : Αμβρακίας 23
 Ταχ. Κώδικας : 47100
 Πληροφορίες : Δ. Γούλα
 Τηλέφωνο : 2681363113
 Fax : 2681075505
 e-mail : diogenia@peartas.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Αρτα, 3 Φεβρουαρίου 2014

Αρ. Πρωτ. : Δ.Α.182
 Αρ. Φακ. : Φ14.712

Σημείωση : Η δεξαμενή και η αντλία καυσίμων δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα άδεια.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση στην εταιρεία «ΧΡΙΣΤΟΚΩΣΤΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» Άδειας Εγκατάστασης ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ-ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ ΓΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΕΣ, διάρκειας τριών (3) ετών, στη θέση «Βολιοί» στην Τ.Κ. Σελλάδων του Δήμου ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΚΟΥΦΑ του Νομού ΑΡΤΑΣ.

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ'08 : 52.10.13

Α.Φ.Μ. : 999130102

Δ.Ο.Υ.: ΑΡΤΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: «Βολιοί», Τ.Κ. Σελλάδων, Δήμος ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΚΟΥΦΑ

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15-10-22 Β.Δ., του από 16-3-1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 και 02-08-58 Β.Δ. και τα Π.Δ.902/75 και 274/97, του Π.Δ. 44/1987, του Π.Δ. 1180/1981, της ΥΑ Αριθμ.1958/2012, του Παραρτήματος ΙΙ της ΚΥΑ Η.Π.15393/2332, της ΚΥΑ Αριθ.οικ.3137/191/Φ.15 (ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012), Αριθ. Φ.15/4187/266 (ΦΕΚ 1275/Β/11-4-2012), των Νόμων Ν.4014/2012, Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α'/17-6-2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του Ν.3325/05(ΦΕΚ 68/Α/11-3-05), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, των ΚΥΑ με αρ.πρωτ.:Φ.15/4187/266/21-03-2012 (ΦΕΚ 1275/Β/11-04-2012), Κ.Υ.Α. Αριθμ. οικ.14684/914/Φ.15 (ΦΕΚ 3533/Β/31-12-2012), των ΥΑ Αριθμ. Οικ.483/35/Φ.15 (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012), ΥΑ Αριθμ. 484/36/Φ.15 (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012), του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», και του Π.Δ.140/2010 (ΦΕΚ 233/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».
2. Την με αρ.πρωτ.:Δ.Α.182/27-01-2014 αίτηση της εταιρείας «ΧΡΙΣΤΟΚΩΣΤΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.», με την οποία ζητά την χορήγηση Άδειας Εγκατάστασης ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ-ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ ΓΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΕΣ, στη θέση «Βολιοί» στην Τ.Κ. Σελλάδων στο Δήμο ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΚΟΥΦΑ του Νομού ΑΡΤΑΣ.
3. Τα δέκα (10) σχεδιαγράμματα (τοπογραφικό διάγραμμα, διάγραμμα δόμησης, κάτοψη Η/Μ εξοπλισμού, τομή Η/Μ εξοπλισμού, κατόψεις αποθήκης ενσάκισης ζωοτροφών, κατόψεις αποθήκης υλικών συσκευασίας, κατόψεις κτιρίου γραφείων, όψεις-τομές αποθήκης ενσάκισης ζωοτροφών, όψεις-τομές αποθήκης υλικών συσκευασίας, τομές κτιρίου γραφείων) που θεωρήθηκαν με την παρούσα Απόφασή μας, τα με αρ.πρωτ.:Δ.Α.825/09-04-2013 & Δ.Α.100/16-01-2014 συμπληρωμένα ερωτηματολόγια, και

τα δικαιολογητικά στοιχεία, όπως αυτά καθορίστηκαν με τα αρ.πρωτ.:Δ.Α.825/10-04-2013 & Δ.Α.100/17-01-2014 έγγραφα της Υπηρεσίας μας, και υποβλήθηκαν με την αρ.πρωτ.Δ.Α.182/27-01-2014 αίτηση της ενδιαφερόμενης εταιρείας ή/και σε συνέχεια αυτής.

4. Το αρ.πρωτ.:Υ.Δ.18/13-01-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νικ. Σκουφά, στο οποίο αναφέρεται ότι στην εν λόγω περιοχή δεν έχουν ορισθεί χρήσεις γης, ότι η περιοχή αυτή βρίσκεται εκτός σχεδίου στη Ζώνη Περιβαλλοντικού Ελέγχου σύμφωνα με την ΚΥΑ 11989/2008, ΦΕΚ 123Δ/21-3-2008, και η συγκεκριμένη χρήση δεν απαγορεύεται.
5. Την από 24-01-2014 υπεύθυνη δήλωση διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού περί στατικής επάρκειας.
6. Την από 21-01-2014 υπεύθυνη δήλωση ανάθεσης – ανάληψης της εκπόνησης της μηχανολογικής μελέτης και της επίβλεψης εκτέλεσης των έργων της μηχανολογικής εγκατάστασης.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. Χορηγούμε στην εταιρεία «ΧΡΙΣΤΟΚΩΣΤΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» Άδεια Εγκατάστασης ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ-ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ ΓΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΕΣ, **διάρκειας τριών (3) ετών**, όπως εικονίζεται στα δέκα (10) σχεδιαγράμματα (τοπογραφικό διάγραμμα, διάγραμμα δόμησης, κάτοψη Η/Μ εξοπλισμού, τομή Η/Μ εξοπλισμού, κατόψεις αποθήκης ενσάκισης ζωοτροφών, κατόψεις αποθήκης υλικών συσκευασίας, κατόψεις κτιρίου γραφείων, όψεις-τομές αποθήκης ενσάκισης ζωοτροφών, όψεις-τομές αποθήκης υλικών συσκευασίας, τομές κτιρίου γραφείων) που θεωρήθηκαν με την παρούσα Απόφασή μας, με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α) Θέση: «Βολιοί», Τ.Κ. Σελλάδων, Δήμος ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΚΟΥΦΑ, Νομός ΑΡΤΑΣ

β) Κ ά τ ο χ ο ς : «ΧΡΙΣΤΟΚΩΣΤΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.»

γ) Είδος Εγκατάστασης : ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ-ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ
ΓΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΕΣ

δ) Αιτούμενη Ι σ χ ύ ς	Κινητήρια	Θερμική	Αξία Μηχ/κού Εξοπλ.
Παραγωγικών Μηχανημάτων :	39,48 KW	--	99.600,00 ΕΥΡΩ
Μηχ/των προστασίας περιβάλλοντος)	0,04 KW	-	400,00 ΕΥΡΩ
Συνολική :	39,48 KW	--	100.000,00 ΕΥΡΩ

ε) Αποθηκευτική ικανότητα : 1.048m³ σε τέσσερα μεταλλικά silos

στ) Περιβαλλοντική Κατάταξη : Απαλλάσσεται από την υποχρέωση υπαγωγής σε περιβαλλοντική αδειοδότηση

ζ) Κατηγορία όχλησης: Χαμηλή

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους :

(α) Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο, κ.λπ.).

(β) Σε κάθε περίπτωση η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους.

(γ) Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα Πυρασφάλειας που προβλέπονται στη ΚΥΑ Αριθ. Φ15/οικ.1589/104/2006 (ΦΕΚ90Β'/30-1-2006) και την εκάστοτε ισχύουσα Νομοθεσία για την εν λόγω δραστηριότητα.

(δ) Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές καθώς και οι διατάξεις του Υπουργείου Εργασίας.

(ε) Η εκτέλεση των Ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων να γίνει σύμφωνα με τους κανονισμούς Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων.

(στ) Πριν από την έναρξη οποιασδήποτε οικοδομικής εργασίας ο ενδιαφερόμενος να εφοδιαστεί με άδεια οικοδομής από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.

(ς) Η παρούσα άδεια εγκατάστασης χορηγείται με τον απαράβατο όρο, ότι η συγκεκριμένη κτιριακή εγκατάσταση θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για τις ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας. Τυχόν κατά οποιονδήποτε τρόπο αλλαγή της χρήσης της, συνεπάγεται τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις και την ανάκληση της παρούσας άδειας.

(η) Πριν τη λήξη της παρούσας άδειας εγκατάστασης και πριν τεθεί σε λειτουργία ο μηχανολογικός εξοπλισμός της μονάδας, θα πρέπει να υποβάλλετε στην Υπηρεσία μας, σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ.1 της Αριθμ. Οικ.483/35/Φ.15 (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) ΥΑ, «Υπεύθυνη Δήλωση Έναρξης Λειτουργίας Μεταποιητικής Μονάδας Χαμηλής Όχλησης» για ολόκληρη την εγκατάσταση, προσκομίζοντας μας τα παρακάτω δικαιολογητικά, όπως καθορίστηκαν με το αρ.πρωτ.:Δ.Α.825/10-04-2013 & Δ.Α.100/17-01-2014 έγγραφα της Υπηρεσίας μας:

- Υπεύθυνη δήλωση του φορέα στην οποία θα αναφέρει λεπτομερώς πόσους και ποιας ειδικότητας τεχνικούς θα χρησιμοποιήσει κατά νόμο.
- Υπεύθυνη δήλωση των κατά περίπτωση αντίστοιχης ειδικότητας μηχανικών ότι τα προβλεπόμενα έργα εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις εγκριθείσες μελέτες.
- Υπεύθυνη Δήλωση από τον αρμόδιο εκπρόσωπο της εταιρείας, ότι τηρούνται οι προβλέψεις της ΚΥΑ Φ15/οικ.1589/104 (ΦΕΚ 90Β'/2006) περί πυροπροστασίας της δραστηριότητας.
- Αντίγραφο οικοδομικής άδειας ή βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4014/2011 ή του Ν.4178/2013.
- Παράβολο ύψους **60,00 €**, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. Β.ι της Κ.Υ.Α. Αριθμ. Οικ.14684/914/Φ.15/ 2012 (ΦΕΚ 3533 Β').

(θ) Να ανανεώνονται εγκαίρως και να βρίσκονται πάντα σε ισχύ οι διάφορες εγκρίσεις που εμπεριέχονται ως όροι στην παρούσα άδεια. Η μη τήρηση των όρων της παρούσας αδειάς έχει σαν αποτέλεσμα την επιβολή κυρώσεων, σύμφωνα με τον Ν.3982/2011 και την Αριθμ. 484/36/Φ.15 (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012) Υπουργική Απόφαση.

(ι) Να τηρείται για τον αεροσυμπιεστή η αρ. 14165/Φ17.4/373 (ΦΕΚ 673/Β/2-9-1993) Υπ. Απόφαση.

(ια) Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων της παρούσας απόφασης αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.

3. Το κτίσμα (αποθήκη), το οποίο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα είναι εγκατεστημένο σε όμορο γεωτεμάχιο, ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΧΡΙΣΤΟΚΩΣΤΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.», και περιλαμβάνεται στην περίφραξη που περικλείει και τα λοιπά κτίσματα, καθώς και η δεξαμενή και η αντλία καυσίμων δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα άδεια.

4. Στη ράμπα επιθεώρησης οχημάτων, η οποία απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και στο διάγραμμα δόμησης, απαγορεύεται οποιαδήποτε εργασία στα οχήματα (π.χ. αλλαγή λαδιών, πλύση οχημάτων κ.λ.π.). Σε περίπτωση που η εταιρεία θέλει να πραγματοποιεί εργασίες οποιαδήποτε είδους σε οχήματα, θα πρέπει πρώτα να προμηθευτεί με την απαραίτητη άδεια από τη Διεύθυνση Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Αρτας.

5. Η Υπηρεσία μας έχει το δικαίωμα επιβολής τροποποιήσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση, σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

6. Για την απαιτούμενη σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16-3-50, 24-11-53 και 02-08-58 Β.Δ. καθώς και των 902/75 και 274/97 Π.Δ. υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκαταστάσεως πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.

7. Η άδεια αυτή μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως του Περιφερειάρχη Ηπείρου. Χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρω στο όνομα του οποίου εκδόθηκε.

8. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον κάτοχο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

9. Η άδεια αυτή θα πρέπει να βρίσκεται στο χώρο της μονάδας και να επιδεικνύεται σε κάθε αρμόδιο σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

10. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου ελήφθη γνώση αυτής, ενώ η άσκηση της παραπάνω ειδικής διοικητικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση ένδικων βοηθημάτων ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α).

Για την έκδοση της απόφασης αυτής εκδόθηκε παράβολο :

Τράπεζα Πειραιώς

159/1296§ΑΑΑ
0000217/16-1-2014

ΕΥΡΩ 200,00

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΤΑΣ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΨΑΘΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ (για ενέργειες όπου απαιτούνται) :

- | | | |
|------|---|----------------|
| (1) | Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας Ελλάδος
Διεύθυνση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης, Έρευνας και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών, 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ , Τ.Θ. 80847 | |
| (2) | Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Νικολάου Σκουφά,
(με θεωρημένα 10 σχέδια) | 47200 ΠΙΕΤΑ |
| (3) | Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας Ν. ΑΡΤΑΣ, | 47100 ΑΡΤΑ |
| (4) | Περιφέρεια Ηπείρου,
Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγρ/σμού, Περιβάλλοντος & Υποδομών
Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
Τμήμα Κινήτρων Περιφερειακής Ανάπτυξης
Πλατεία Πύρρου 1, Διοικητήριο | 45221 ΙΩΑΝΝΙΝΑ |
| (5) | Χριστοκόστα Αθανάσιο του Κωνσταντίνου
(νόμιμο εκπρόσωπο της «ΧΡΙΣΤΟΚΩΣΤΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.»)
(με θεωρημένα 10 σχέδια) | |
| (6) | Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Άρτας..... | 47100 ΑΡΤΑ |
| (7) | Διεύθυνση Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Άρτας
Τεχνικό Τμήμα | 47100 ΑΡΤΑ |
| (8) | Αστυνομικό Τμήμα Περιφέρειας Άρτας, | 47100 ΑΡΤΑ |
| (9) | Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε., Διεύθυνση Περιφέρειας Πελοποννήσου-Ηπείρου
Περιφερειακή Οδός | 47100 ΑΡΤΑ |
| (10) | Δ.Ο.Υ. ΑΡΤΑΣ, | 47100 ΑΡΤΑ |
| (11) | Πυροσβεστική Υπηρεσία Άρτας, Ζάρρα & Αρισταγόρα,
(με θεωρημένα 4 σχέδια-κατόψεις) | 47100 ΑΡΤΑ |